



TABULKA MÍSTNOSTÍ			
BYT	Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m²)
SPOLEČNÉ PROSTORY 56,16 m²	3.01	CHODBA, SCHODIŠTĚ	18,27
	3.01a	VÝTAHOVÁ ŠACHTA	2,89
	3.02	CHODBA	18,53
	3.03	SKLEP	5,25
	3.04	SKLEP	4,48
	3.05	SKLEP	3,77
BYT 3.1 93,49 m² (TERASY 14,18 m²)	3.06	SKLEP	2,97
	3.07	ŠATNA	3,49
	3.08	PŘEDSÍŇ	10,79
	3.09	WC	1,80
	3.10	KOUPELNA	8,81
	3.11	POKOJ	17,05
	3.12	OBÝVÁK, KUCHYŇE	33,96
	3.13	LOŽNICE	17,59
3.14	BALKÓN	5,90	
3.15	BALKÓN	8,28	

## PŮDORYS 3.NP

### Bytová jednotka č. 3.1

#### STANDARDY:

#### Podlahové krytiny:

- VEŠKERÉ MÍSTNOSTI BYTU VYJMA KOUPELNY A TOALETY BUDOU OPATŘENY PLOVOUCÍ PODLAHOU SE ZVUKOIZOLAČNÍ PODLOŽKOU, PODLAHY CPL, ZÁTĚŽ 32 A TLOUŠŤKA 8MM
- STANDARDNÍ CENA PODLAHY JE 400,-KČ/M2 BEZ DPH VČETNĚ PODLOŽKY TLOUŠŤKY 2MM, PŘECHODOVÝCH A SOKLOVÝCH LIŠŤ
- SOUČÁSTI DODÁVKY BYTU NEJSOU SAMONIVELAČNÍ STĚRKY A VEŠKERÉ VYBRANÉ PODLAHOVÉ KRYTINY KLIENTEM, NEMOHOU BÝT LEPENY K PODKLADU A BUDOU SKLÁDANÉ NA PODLOŽCE
- PODLAHY NAVRHOVÁNE STANDARDEM: EGGER - DEKOR DUB LA MANCHA, DUB ADMINGTON, DUB PUNATA, DUB MELANGE, DUB MURON ŠEDÝ, DUB TALLAND, PINIE INVEREY A DUB CORTINA BÍLÝ
- DLAŽBA V PROSTORU SKLEPU, LODŽIE, BALKONU, TERASY KE KAŽDÉ BYTOVÉ JEDNOTCE JE JIŽ URČENA A NELZE JI MĚNIT
- CELKOVÁ CENA DODÁVKY PODLAHOVÝCH KRYTIN K BYTOVÉ JEDNOTCE DANÁ STANDARDEM JE 82,9M2 x 400,- = 33160,-KČ BEZ DPH

#### Vnitřní dveře:

- VEŠKERÉ MÍSTNOSTI BYTU BUDOU OPATŘENY DVEŘMI S OBLOŽKOVOU ZÁRUBNÍ VČ. KOVÁNÍ SAPELI, VÝŠKA DVEŘÍ 210CM, MATERIÁL CPL A PŘEVODNÍ PLNĚ
- STANDARDNÍ CENA DVEŘÍ JE 5500,-KČ/M2 BEZ DPH VČETNĚ KŘÍDLA, OBLOŽKOVÉ ZÁRUBNĚ A KOVÁNÍ
- VNITŘNÍ DVEŘE NAVRHOVÁNE STANDARDEM: SAPELI ELEGANT PRAKTIK CPL DTD DESKA, PLNĚ MODEL 10, KOVÁNÍ, POVRCH SVISLÝ DEKOR - BILÁ, ŠEDÁ, JAVOR, BUK, DUB, OŘECH, WENGE
- CELKOVÁ CENA DODÁVKY VNITŘNÍCH DVEŘÍ K BYTOVÉ JEDNOTCE DANÁ STANDARDEM JE 6KS x 5500,- = 33000,-KČ BEZ DPH

#### Vchodové dveře:

- VSTUP DO BYTU BUDE OPATŘEN DVEŘMI S OBLOŽKOVOU ZÁRUBNÍ VČ. KOVÁNÍ, VÝŠKA DVEŘÍ 210CM, MATERIÁL CPL A PŘEVODNÍ PLNĚ, ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ 32dB
- SAPELI ELEGANT PRAKTIK CPL, PLNĚ MODEL 10, KOVÁNÍ, POVRCH SVISLÝ DEKOR, BARVA DUB, ZÁMEK FAB, KUKÁTKO, BEZPEČNOSTNÍ KOVÁNÍ KLIKA/KOULE, PRAHOVÁ LIŠŤA
- VCHODOVÉ DVEŘE NELZE MĚNIT, POUZE DEKOR A BARVA Z VNITŘNÍ STRANY DO BYTOVÉ JEDNOTKY S PŘÍPLATKEM
- VCHODOVÉ DVEŘE DO PROSTORU SKLEPU KE KAŽDÉ BYTOVÉ JEDNOTCE JSOU JIŽ URČENY A NELZE JE MĚNIT

#### Vybavení koupelny a WC:

- DODÁVKA ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ, OBKLADŮ A DLAŽEB JE SOUČÁSTÍ BALÍČKU V CENĚ 50000,-KČ BEZ DPH
- MONTÁŽ ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ JE SOUČÁSTÍ CENY BYTU V POČTU - 1x UMYVÁTKO, 2x UMYVADLO, 1x SPRCHOVÝ KOUT, 1x VANA, 1x ZÁVĚSNÉ WC, 5x VODOVODNÍ BATERIE
- SOUČÁSTI DODÁVKY BYTU NENÍ MONTÁŽ KOUPELNEHO NÁBYTKU A PŘÍPOJENÍ KUCHYŇSKÉ LINKY NA ROZVODY ZI A EI
- SPRCHOVÝ KOUT JE PŘEVODNĚN S VANIČKOU Z LITEHO MRAMORU, PODOMÍTKOVÉ BATERIE ŘEŠIT INDIVIDUÁLNĚ VČ. NUTNÉ STAVEBNÍ OPRAVY S PŘÍPLATKEM
- MONTÁŽ OBKLADŮ A DLAŽEB JE SOUČÁSTÍ CENY BYTU VČ. PLASTOVÝCH ROHŮ, OBKLAD V KOUPELNĚ A WC JE DO VÝŠKY 210CM, OBKLAD ROZMĚR DO FORMÁTU 30x25CM, DLAŽBA ROZMĚR DO FORMÁTU 30x30CM
- CENA MONTÁŽE OBKLADŮ A DLAŽEB NEBSAHUJE PŘÍPLATEK ZA VELKOFORMÁTOVÉ DLAŽBY A OBKLADY, MOZAIKY, LISTELY, KAMENICKÉ ROHY ATD. - BUDE OCEŇENO ZHOTOVITELEM A ODSOUHLASENO KLIENTEM

